



## GRUPPO IT HOLDING:

### PROCEDURA DI CESSIONE DELL'IMMOBILE DI PORTO CERVO

**Milano, 16 giugno 2010:** I signori Avv. Stanislao Chimenti, Dott. Andrea Ciccoli e Dott. Roberto Spada, nella loro qualità di commissari straordinari (i "**Commissari Straordinari**") delle società:

IT Holding S.p.A. in A.S. ("**IT Holding**")

Gianfranco Ferré S.p.A. in A.S. ("**Ferré**")

ITC S.p.A. in A.S. ("**ITC**")

Nuova Andrea Fashion S.p.A. in A.S. ("**Nuova Andrea Fashion**") e congiuntamente a IT Holding, Ferré e ITC, il "**Gruppo IT Holding**")

#### Premesso che

- In data 29 marzo 2010 il Ministro dello Sviluppo Economico ha autorizzato i Commissari Straordinari all'esecuzione del programma di cessione (il "**Programma Ferré**") dei complessi aziendali delle società Ferré, ITC e Nuova Andrea Fashion nonché dell'intera partecipazione nelle società estere (M.A.C. Deutschland GmbH, Gianfranco Ferré UK Ltd e Ferré Asia Pacific Ltd) che gestiscono la rete estera di negozi (le "**Partecipazioni Estere**"), indirettamente facenti capo a IT Holding (collettivamente, il "**Complesso Aziendale Ferré**").
- I Commissari Straordinari, in esecuzione del Programma Ferré, hanno stabilito di procedere alla cessione dell'immobile sito in Porto Cervo, di titolarità di Nuova Andrea Fashion (l'**Immobile di Porto Cervo**"), per come meglio descritto nel relativo disciplinare (il "**Disciplinare**").
- In data 13 maggio 2010 il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato i Commissari Straordinari ad avviare la procedura di cessione dell'Immobile di Porto Cervo, in parallelo alla cessione del Complesso Aziendale Ferré (la "**Procedura di Cessione**").

#### Comunicano che

Il Disciplinare è a disposizione del pubblico, nella sua interezza, sul sito *internet* [www.itholdingamministrazionestraordinaria.com](http://www.itholdingamministrazionestraordinaria.com) ed è stato oggetto di avviso stampa pubblicato sui quotidiani "Il Corriere della Sera", "Milano Finanza" e "*Financial Times*" in data 16 giugno 2010.

I soggetti interessati all'acquisto dell'Immobile di Porto Cervo possono pertanto partecipare alla Procedura di Cessione regolata dal Disciplinare.

Il Disciplinare determina le condizioni e i termini della Procedura di Cessione dell'Immobile di Porto Cervo prevedendo, *inter alia*, che:

- possono presentare, alle condizioni ivi previste, offerte vincolanti per l'acquisto dell'Immobile di Porto Cervo enti, italiani o esteri, aventi ad oggetto l'esercizio di attività commerciale ovvero di impresa, nonché persone fisiche che abbiano i requisiti indicati nel Disciplinare. Tali soggetti potranno essere anche legati da accordi o forme di cooperazione;

- a coloro che abbiano i requisiti richiesti dal Disciplinare e che abbiano firmato e siglato apposito impegno di riservatezza sarà consentito accesso alla *data room* inerente l'Immobile di Porto Cervo; il testo dell'impegno di riservatezza potrà essere richiesto agli *advisor* Mediobanca – Banca di Credito Finanziario S.p.A., Piazzetta Cuccia, 1, 20121 Milano, c.a. Dott. Lorenzo Di Rosa e Sin&rgetica S.r.l., Via Fatebenefratelli, 4, 20121 Milano, c.a. Dott. Federico Giammarusto (gli "**Advisor**");
- le offerte vincolanti per l'acquisizione dell'Immobile di Porto Cervo, da redigersi e presentarsi secondo quanto previsto nel Disciplinare, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 6 luglio 2010 (il "**Termine di Presentazione dell'Offerta Vincolante**") con comunicazione indirizzata ai Commissari Straordinari di Nuova Andrea Fashion S.p.A. in A.S., signori Avv. Stanislao Chimenti, Dott. Andrea Ciccoli e Dott. Roberto Spada, presso lo Studio del Notaio Carlo Marchetti, in Milano, Via Agnello n. 18;
- l'acquirente dell'Immobile di Porto Cervo si obbliga a stipulare con Nuova Andrea Fashion un contratto di locazione alle condizioni e ai termini indicati nel Disciplinare;
- a partire dalle ore 17,30 del giorno del Termine di Presentazione dell'Offerta Vincolante, il notaio incaricato provvederà all'apertura di tutte le buste pervenute in un unico contesto, presso il suo Studio in Milano, Via Agnello n. 18, alla presenza dei Commissari Straordinari e di chiunque sia interessato;
- la selezione fra gli offerenti avverrà secondo quanto previsto nel Disciplinare ed ogni definitiva determinazione in ordine all'esito della Procedura di Cessione e alla conseguente stipulazione del contratto di cessione e del contratto di locazione sarà soggetta all'autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico, sentito il Comitato di Sorveglianza.

Per quanto non menzionato in questa sede si fa rinvio al Disciplinare che può essere peraltro richiesto agli *Advisor*, a cui i soggetti interessati possono rivolgersi per informazioni e chiarimenti ai seguenti recapiti:

<b>Mediobanca</b>	<b>Sin&amp;rgetica S.r.l.</b>
<b>Banca di Credito Finanziario S.p.A.</b>	
Piazzetta E. Cuccia, 1 - 20121 Milano	Via Fatebenefratelli, 4 - 20121 Milano
c.a. Dott. Lorenzo Di Rosa	c.a. Dott. Federico Giammarusto
tel.: +39 02 8829403	tel.: +39 02 72002156
fax: +39 02 8829819	fax: +39 02 72022534
e-mail: <a href="mailto:lorenzo.dirosa@mediobanca.it">lorenzo.dirosa@mediobanca.it</a>	e-mail: <a href="mailto:federico.giammarusto@sinergetica.net">federico.giammarusto@sinergetica.net</a>

Il presente comunicato non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. o un appello al pubblico risparmio ai sensi degli articoli 94 e ss. del d.lgs. 24 febbraio 1998 n. 58, né impegna in alcun modo i Commissari Straordinari a contrarre e/o a contrattare con gli offerenti.

I Commissari Straordinari: Avv. Stanislao Chimenti, Dott. Andrea Ciccoli, Dott. Roberto Spada.

\*\*\*\*\*

Per informazioni sulla procedura di amministrazione straordinaria è attivo il sito

[www.itholdingamministrazionestraordinaria.com](http://www.itholdingamministrazionestraordinaria.com).

\*\*\*\*\*

IT Holding S.p.A. in a.s., società in Borsa Italiana (ISIN: IT0001165049 Reuters: ITH.MI Bloomberg: ITH IM), è una delle aziende di maggior rilievo del mercato dei beni di lusso. IT Holding S.p.A. è la società a capo di un gruppo di aziende che si occupano del design, della produzione e della distribuzione di prodotti di alta gamma, (prêt-à-porter e accessori), con marchi propri – Gianfranco Ferré, Malo ed Exté – oltre che con marchi in licenza – Just Cavalli, C’N’C Costume National, Galliano ed ERMANNO *Ermanno Scervino*. IT Holding S.p.A. distribuisce i suoi prodotti attraverso punti vendita indipendenti e una rete di negozi di proprietà presenti nelle più importanti città.

[www.itholding.com](http://www.itholding.com)

**Per la stampa:**

*Barabino & Partners S.p.A*  
Tel. +390272023535  
Federico Steiner  
Cell. +39335424278  
[f.steiner@barabino.it](mailto:f.steiner@barabino.it)  
Tommaso Filippi  
Cell. +393475735248  
[t.filippi@barabino.it](mailto:t.filippi@barabino.it)

**Per gli investitori e gli analisti:**

Giovanni Paese  
*IT Holding S.p.A. in a.s.*  
Tel. +390276209.1  
Cell. +393480825140  
[giovanni\\_paese@itholding.it](mailto:giovanni_paese@itholding.it)